

入札公告

次のとおり公募型企画競争（総合評価落札方式）に付します。

令和4年8月2日

経理責任者
独立行政法人地域医療機能推進機構
東京新宿メディカルセンター
院長 関根 信夫

◎調達機関番号 903 ◎所在地番号 13

1 競争に付する事項

(1) 品目分類番号 75

(1) 調達件名及び数量

清掃業務委託

(2) 仕様等

入札説明書及び仕様書による

(3) 履行期間

令和5年4月1日から令和8年3月31日まで

(4) 履行場所

①東京都新宿区津久戸町5番1号

独立行政法人地域医療機能推進機構東京新宿メディカルセンター

②東京都下宮比町2番12号

東京新宿メディカルセンター附属看護専門学校

(5) 入札方法

- ① 見積金額については、調達件名にかかる直接経費の他、機材、資材、機械器具、運搬費等、業務委託に要する一切の諸経費を含めた額とすること。
- ② 本件は、技術提案を受け付け、価格と価格以外の要素を総合的に評価して第一交渉者を決定する総合評価落札方式をもって行うので、総合評価に関する提案書を提出すること。
- ③ 落札者の決定にあたっては、見積書に記載された金額に当該金額の10パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数がある時は、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって評価するので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額を記載した見積書を提出すること。

2 競争に参加する者の必要資格に関する事項

(1) 独立行政法人地域医療機能推進機構契約事務取扱細則（以下「契約事務細則」という。）第4条第4項の規定に基づき経理責任者が定める資格を有するものであること。

(2) 契約事務細則第5条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、成年被後見人、被保佐人又は被補助者であっても、契約締結のために必要な同意を得ているものは、同条中、特別の理由がある場合に該当する。

【参考】契約事務細則抜粋

第5条 経理責任者は、特別な理由がある場合を除き、次の各号のいずれかに該当する者を一般競争に参加させることができない。

- 一 契約を締結する能力を有しない者
- 二 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者
- 三 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第32条第1項各号に掲げる者

(3) 契約事務細則第6条の規定に該当しない者であること。

【参考】契約事務細則抜粋

第6条 経理責任者は、次の各号のいずれかに該当すると認められる者をその事実があった後一定期間一般競争に参加させないことができる。これを代理人、支配人その他の使用人として使用する者についても、同様とする。

- 一 契約の履行に当たり、故意に工事、製造その他の役務を粗雑に行い、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者
- 二 公正な競争の執行を結ぶこと又は契約者が履行することを妨げた者
- 三 交渉権者が契約を結ぶこと又は契約者が履行することを妨げた者
- 四 監督又は検査の実施に当たり職員及び経理責任者が委託した者の職務の執行を妨げた者
- 五 正当な理由なく契約を履行しなかった者
- 六 契約により、契約の後に代価の額を確定する場合において、当該代価の請求を故意に虚偽の事実に基づき過大な額で行った者
- 七 前各号のいずれかに該当する事実があった後2年を経過しない者を契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用した者
- 八 前各号に類する行為を行なった者

2 経理責任者は、前項の規定に該当する者を入札代理人として使用する者を一般競争に参加させないことができる。

3 第1項の期間その他必要な事項は、別に定める。

(4) 独立行政法人地域医療機能推進機構反社会的勢力への対応に関する規程第2条の各号に該当しない者であること。

- (5) 厚生労働省競争参加資格（全省庁統一資格）において「役務の提供」においてA、B、C、またはD等級に格付され、関東・甲信越地域の競争参加資格を有する者であること。
- (6) 資格審査申請書又は添付書類に虚偽の事実を記載したもの、又は過去2年間において虚偽の事実を記載したものを提出したことがある者、あるいは経営状況又は信用度が極度に悪化したもの等については、競争に参加させないことがある。

3 契約条項を示す場所

〒162-8543 東京都新宿区津久戸町5番1号

独立行政法人地域医療機能推進機構 東京新宿メディカルセンター

事務部 経理課 契約係

電話 03-3269-8111

4 競争入札執行の場所及び日時

- (1) 見積書の提出場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先

上記3に同じ。

- (2) 入札説明書等の交付方法

本公告から令和4年9月12日（月）までに「機密保持に関する誓約書」と引き換えに上記3の交付場所にて交付する。（土曜日、日曜日及び国民の祝日を除く8時30分から17時00分まで。ただし最終日は12時00分まで。）

なお、やむを得ず来院が困難な者については、郵送（郵送費用は請求者負担とし、返信用封筒（レターパック等）を必ず同封すること）にて交付を行うので、上記3まで期日に余裕をもって早めに連絡すること。

- (3) 入札参加書類の受領期限

令和4年9月12日（月）15時00分必着

- (4) 提案書及び見積書の受領期限

令和4年9月14日（水）15時00分必着

- (5) 開札日時及び場所

令和4年9月21日（水）10時00分

東京新宿メディカルセンター 別館地下2階 第5会議室

5 その他必要な事項

- (1) 入札保証金及び契約保証金 「免除」
- (2) 入札及び契約手続に使用する言語及び通貨 「日本語及び日本国通貨」
- (3) 入札者に要求される事項

この一般競争に参加を希望する者は、封印した見積書に2（1）から2（3）及び

2 (5) の証明となるもの及び仕様書において定めるものを添付して見積書の受領期限内に提出しなければならない。入札者は、開札日の前日までの間において、経理責任者から上記証明となるもの等について説明を求められた場合には、これに応じなければならない。

(4) 入札の無効

本公告に示した競争参加資格のない者の提出した見積書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した見積書は無効とする。

(5) 契約書作成の要否 「要」

(6) 契約の相手方の決定方法

契約事務細則第34条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の価格をもって有効な見積書を提出した者のうち、総合評価値の最も高い者を落札者とする。落札者となるべき者が2者以上あるときは、総合評価基準を基に算出される価格点が最も高い者を落札者とする。落札者決定後はその者と直ちに交渉をし、契約価格を決定する。

(7) 詳細は入札説明書による。

5. Summary

(1) Nature and quantity of the products to be purchased :

Cleaning service for Tokyo Shinjuku Medical center and Nursing School.

(2) Time-limit for tender :

15:00 12th September 2022

(3) Contact point for the notice :

Accounting Division, Japan Community Health Care Organization Tokyo Shinjuku Medical center, 5-1 Tsukudochou, Shinjuku-ku, Tokyo, 162-8543 Japan.

TEL 03-3269-8111